

СОГЛАСОВАНО
Стародорожский районный
исполнительный комитет



2024г.

СОГЛАСОВАНО
Генеральный директор
ПО "ЖКХ Минской области"



2024г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор КУП "Стародорожское ЖКХ"



2024г.

План текущего ремонта жилищного фонда в 2025 году по Стародорожскому району.

виды работ	адрес проведения работ	кол-во	ед. измерения	стоимость, руб. всего	в том числе по кварталам, руб.				исполнитель работ (предприятие ЖКХ/ подрядная организация)	примечания
					1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.		
РАЗДЕЛ 1. инженерные системы 2-3 кв.										
1.1. система центрального отопления										
замена трубопроводов	ул. Комсомольская, 48	10	м.п.	540		540			КУП "Стародорожское ЖКХ"	
	ул. Калинина, 2	6	м.п.	330		330				
	ул. Армейская, 14	15	м.п.	810	0	810		0		
ремонт, замена, установка насосов			шт	0	0	0	0	0		
замена запорной арматуры от ф50 мм	ул. Чернышевского, 30	1	шт	50		50				
	ул. Пролетарская, 16	2	шт	120	0	120	0	0		
ремонт САР			шт	0	0	0	0	0		
восстановление отопления МОП	ул. 8. Марта, 30	3	подъезд	1200	0	1200	0	0		
другое				0	0	0	0	0		
ИТОГО по системе отопления, руб.				3050	0	3050	0	0		
замена трубопроводов	ул. Пролетарская, 9	30	м.п.	1800			1800		КУП "Стародорожское ЖКХ"	
	ул. Гастелло, 7	20	м.п.	960			960			
		45	м.п.							
ремонт, замена, установка насосов	ул. Пролетарская, 9	1	шт	1300			1300			
замена запорной арматуры от ф50 мм	ул. Комсомольская, 52	1	шт							
	ул. Гастелло, 7	1	шт	75			75			
	ул. 8. Марта, 29а	1	шт	75			75			
ремонт, замена теплообменников	ул. Пролетарская, 9	1	шт	1200			1200			
другое				0						
ИТОГО по системе горячего водоснабжения, руб.				5410	0	5410	0	0		
1.3. система холодного водоснабжения 1-4 кв.										
замена трубопроводов	ул. Коммунистическая, 17	10	м.п.	550		550			КУП "Стародорожское ЖКХ"	
	ул. Пролетарская, 9	30	м.п.	1440		1440				
ремонт, замена, установка насосов			шт	0						
замена запорной арматуры от ф50 мм	ул. Пролетарская, 16	1	шт	55		55				
	ул. Коммунистическая, 17	1	шт	55		55				
другое				0						
ИТОГО по системе холодного водоснабжения, руб.				2100	0	2100	0	0		
замена трубопроводов	ул. 8 Марта, 37	20	м.п.	540		540			КУП "Стародорожское ЖКХ"	
	ул. Свердлова, 33	10	м.п.	285		285				

ГО «ЖКХ Минской области»
Жилищный отдел
30.12.2024

замена выпусков в колодец	ул.Московская,58	30	м.п.	980		980			
замена наружных систем водоотведения			м.п.	0					
другое				0					
ИТОГО по системе водоотведения, руб.				1805	0	1805	0	0	
1.5. контрольно-измерительные приборы 2кв									КУП "Стародорожское ЖКХ"
поверка манометров			шт	0					
замена, установка манометров, термометров		80	шт	1500		1500			
другое			шт	0					
ИТОГО по КИП, руб				1500	0	1500	0	0	
ИТОГО по разделу " инженерные системы", руб.				13865	0	13865	0	0	
РАЗДЕЛ 2. "Система вентиляции" 2-3 кв									
2.1. ремонт оголовков дымовых и вентиляционных каналов	ул.Кривошеина,7 корпус1	2	шт	1560			1560		КУП "Стародорожское ЖКХ"
	ул.Кривошеина,7	4	шт	3120			3120		
2.2.установка, замена, ремонт поддонов, зонтов над шахтой	ул.Свердлова,37	2	шт	900			900		КУП "Стародорожское ЖКХ"
	ул.Комсомольская,46	1	шт	450			450		
	ул.Комсомольская,35	1	шт	450			450		
другое (ремонт водосточной системы)			шт						
ИТОГО по разделу "система вентиляции", руб.				6480	0	0	6480	0	
РАЗДЕЛ 3 "Электроснабжение" 1-4 кв.									
3.1. ремонт, замена групповых ПУ и трансформаторов тока			шт	0					КУП "Стародорожское ЖКХ"
3.2. ремонт этажных щитков			шт	0					
3.3. ремонт электрощитовых 1-3 кв.			шт	0					
3.4. ремонт АПС и ПДЗ			шт	0					
другое (замена светильников в подвалах)	ул.Коммунистическая,20,22 ул.Комсомольская,52	30	шт	950	950				
ИТОГО по разделу "Электроснабжение", руб				950	950	0	0	0	
РАЗДЕЛ 4 "Конструктивные элементы" 1-4 кв.									
4.1. ремонт стыков стеновых панелей	К.Маркса,29Б	12	м.п.	400			400		КУП " Стародорожское ЖКХ"
4.2. утепление промерзающих участков стен	ул.Гастелло,5 (кв 65,71)	60	м2	5 200		5200			КУП " Стародорожское ЖКХ"
4.3. ремонт входов в подвалы, приямки	Московская,58	4	шт	750			750		КУП " Стародорожское ЖКХ"
	К.Маркса,30	4	шт	750			750		
		4	шт	750			750		
4.4. ремонт, окраска цоколя									
4.5. ремонт балконов	Армейская,1	4	шт	1600		1600			КУП " Стародорожское ЖКХ"
	Армейская,12	4	шт	1600		1600			
4.6. ремонт крылец входов в подъезд	Московская,62	15	шт	15500		15500			КУП " Стародорожское ЖКХ"
	Армейская,9А	9	шт	9300		9300			
4.7. ремонт отмостки									
4.8. ремонт входных групп	М.Горького,25	3	шт	2700		2700			КУП " Стародорожское ЖКХ"
	Московская,58	3	шт	2700		2700			
	8 Марта,33	3	шт	2700		2700			
4.9. замена слуховых окон в техподпольях, техэтажах, подвальных и чердачных помещениях			шт						
4.10. ремонт, устройство пандусов на крыльцах			шт						
			шт						

ГО «ЖКХ Минской области»
Жилищный отдел
30.12.2024

Другое: обследование конструктивных элементов по обращению граждан (получение технического заключения)	ул.8 Марта,31,кв.8	1	шт	1500		1500			КУП " Стародорожское ЖКХ"
Другое:ремонт шиферной кровли	ул.Армейская,9А	12	м2	800			800		КУП " Стародорожское ЖКХ"
	ул.Армейская,6А	20	м2	1200			1200		
Другое:ремонт и окраска фасада	ул.8 Марта,30	2430	м2	100 000			100 000		
Другое:замена оконных переплетов	ул.Калинина,2	8	шт	7200	7200				КУП " Стародорожское ЖКХ"
	ул.Комсомольская,48	8	шт	7200	7200				
	ул.Комсомольская,22	5	шт	4500	4500				
	ул.8 Марта,30	4	шт	5400		5400			
ИТОГО по разделу "Конструктивные элементы", руб				171750,00	18900	48200	103150	1500	
ПРОЧИЕ РАБОТЫ**, руб				50400,00		35 000	15 400		
ИТОГО по району, руб				243445,00	19850	91 655	130 440	1500	

70% от финансирования распределяем по объектно (сумма финансирования - см. приложение 1.2.)

*. проверка приборов учета в соответствии с графиком проверки

** . ПРОЧИЕ РАБОТЫ - оставляем одной цифрой (30% от финансирования) для возможности внесения изменений и

ГО «ЖКХ Минской области»
Жилищный отдел
30.12.2024

